

**ARYAS'DAN GÖKSU MANZARALI SATILIK DAİRE Ankara / Etimesgut**

For Sale - Apartment 7,500,000 TL | 130 m2 Ankara / Etimesgut



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 5  
Building Floor Number : 8  
Construction Year : 2017  
Property Direction : South  
Balcony Number : 2  
Toilet Number : 2  
Dues : 1000 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Available to Bank Credit : Yes  
Barter : Yes



Ahmet Rifat Yetkin  
Telefon +90 532-213 37 61  
Cep Telefonu +90 533-213  
16 04

Aryas Gayrimenkul  
Telefon +90 532-213 37 61  
Cep Telefonu +90 533-213  
16 04  
Faks -  
Malazgirt 1071. Caddesi  
Göksu Prestij Çarşı No  
50/59  
Etimesgut / Eryaman  
06793 , Ankara

İlan No:f-1081266-90

- \* Internal Properties : Alarm, Built-in White Goods Kitchen, Painted, Steel Door, Shower cabin, Stove, Closet, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Double glazing, Jjacuzzi, Cable TV / satellite, Covered Balcony, Kitchen Natural Gas, Parquet - Laminate, Satin Paint, Ceramic Ground, Checkroom, Double Glass, Bathroom Natural Gas , Security System,
- \* Building : Elevator / Lift, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, Doorman, PVC Windows, In Compound, Water tank, Fire ladder, In Garden, Sound Isolation, Fire Alarm,
- \* Environment : Shopping Center, Kindergarten, ATM, Bank, Cafe, Drugstore, Drugstore / Medical, Elementary School, Coiffure & Beauty Center, High School, Market, Game Park, Park, Restaurant, Health Center, District Bazaar, Veterinary, School,
- \* Compound : Parking - Outdoor, Security Camera,
- \* Location : Near to Street, Nature View, Lake View, City View, Close to Subway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

3+1 DAİREMİZ GÖKSU MAHALLESİNDE:BAĞIMSIZ SALONBAĞIMSIZ MUTFAKANKASTRE FIRINÖZEL İMALAT ÇELİK KAPIÖZEL AHŞAP MOBİLYA İÇ KAPILARODA TERMOSTATLI KUMANDALI KOMBİKOMPLE YENİLENMİŞ SU VE ELEKTRİK TESİSATIBALKONDA KALORİFER PETEĞİ2 GÖMME DOLAP2 KAPALI BALKON1 BANYO JAKUZİLİ2 TUVALET.TOPLU ULAŞIMA.METROYA.OKULLARA.ECZANEYE.KAŞMİR CENTERA.MARKETE.HASTANEYEÇEVRE YOLUNA YAKINOTOBÜS DURAĞI SİTENİN ÖNÜNDEDETAYLI BİLGİ İÇİN LÜTFEN ARAYINIZ.Değerli Müşterilerimiz.1984 yılında başladığımız mesleki faaliyetimiz ve bunun yanında mesleki kuruluşlarımız olan Ş Ankara Umum Emlak Komisyoncuları Derneği (AUEKD) üyeliği ve Bölge Temsilciliği (1991- 1996) Tüm Emlak Müşavirleri Derneği Kurucu üyeliği ve Başkan yardımcılığı (1996-2005) Dernek Başkanlığı (2005-2007) Ş İç Anadolu Emlak Müşavirleri Derneği Kurucu üyesi (2005 - ), Dernek Başkanlığı (2010 - )Ş Türkiye Tüm Emlak Müşavirleri Federasyonu (TEMFED) Kurucu Üyeliği ve Başkan Yard. (2005 - )Ş Ankara Tüm Emlakçılar Odası (ATEM)Kurucu üyeliği, Başkan Yardımcılığı (1996 - 2018) Oda Başkanlığı (2018-2022) Belediyeler ve Maliye Bakanlığı ile Ankara geneli Emlak Vergisine Esan Olan Arsa m2 Birim Değerleri Belirleme Üst Kurul Üyeliği (2006 -2010 - 2014 - 2018 - 2022 Dönemleri)Ş Mahkemeler, Resmi ve Özel Kurum ve kuruluşlar bilirkişiliği, Faaliyetleri ile Mesleğin Hak ettiği yere gelmesi için,. İlgili tüm Kurum ve Kuruluşlarla çalışmalar yaparak, Meslektaşlarımızın, Alıcının, satıcının, ev sahibi ve kiracının haklarının korunması hususunda Ş Mesleki Mecburi standart, Ş Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelik, Ş Mesleki Yeterlilik Sınavları ve Belgelendirme, (Seviye 4 ve 5) Ş Mesleki Kurslar,Ş Seminerler vs. gibi önemli çalışmaların içinde bulunarak, 40 yıllık Bu bilgi ve beceri birikimiyle müşterilerimize gayrimenkul konusunda en doğru hizmeti vermek amacıyla siz değerli müşterilerimizi Ofislerimizde ağırlamaktan mutluluk duyarız. Ahmet Rifat YETKİN 0532 213 37 61

Taşınmaz Ticareti Yetki BelgesiAhmet Rifat Yetkin : 0600001Aryas Gayrimenkul : 0602188DETAYLI BİLGİ İÇİNLÜTFEN ARAYINIZ.\*

İlan No:f-1081266-90



İlan No:f-1081266-90

