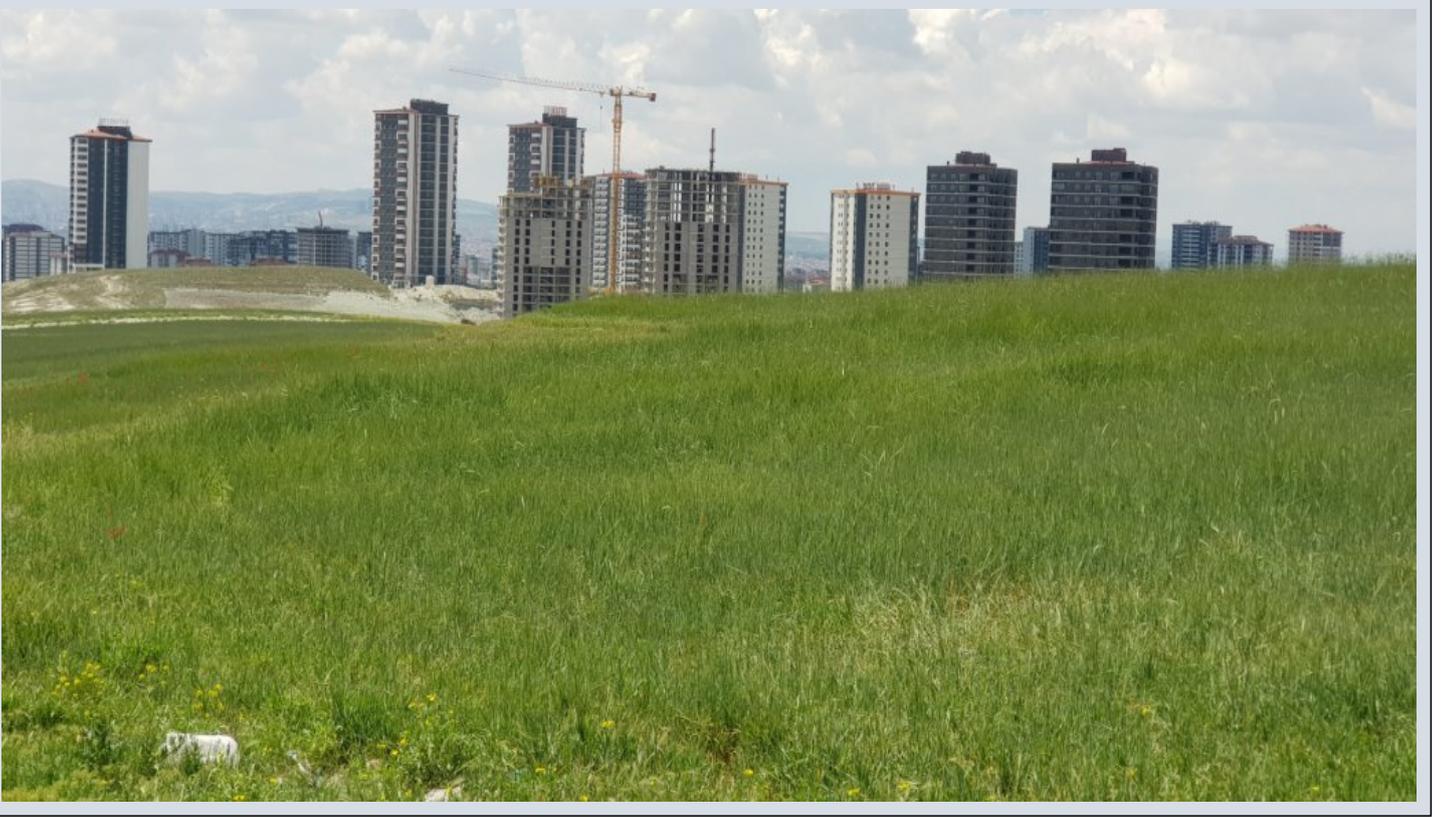


YUVA ANTEKS DE ÇEVRE YOLUNA, YAPILAŞMAYA YAKIN İMARLI Ankara / Yenimahalle

Satılık - Konut+Ticari İmarlı Arsa 6,900,000 TL | 460 m2 Ankara / Yenimahalle



Kat Karşılığı : Hayır
Takas Yapılır : Evet
Krediye Uygun : Evet
Metrekare Birim fiyatı : 15000 TL
Tapu Durumu : Hisseli Tapu
Tapu Ada : 63.420
Tapu - Parsel : 2



Ahmet Rifat Yetkin
Telefon +90 532-213 37 61
Cep Telefonu +90 533-213
16 04



Aryas Gayrimenkul
Telefon +90 532-213 37 61
Cep Telefonu +90 533-213
16 04
Faks -
Malazgirt 1071. Caddesi
Etimesgut / Eryaman
06793 , Ankara

İlan No:f-1081266-58

* Konum : Şehir Manzaralı, Yola Yakın,

* Alt Yapı : Parselli, Yolu Açılmış,

ARYAS GÜVENCESİYLEYenimahalle Yuva'daANTEKS planı içersindeÇevreyoluna ve yapılaşmayaYakın yatırımılık 460 m2 hisse Meslekte 40 yıllık tecrübe ile Gayrimenkulleriniz Değerlendirilir.Taşınmaz Ticareti Yetki BelgesiAhmet Rifat Yetkin : 0600001Aryas Gayrimenkul : 0602188DETAYLI BİLGİ İÇİNLÜTFEN ARAYINIZ.*

İlan No:f-1081266-58



Değerli Müşterilerimiz,
1984 yılından bu güne kadar mesleki faaliyetimiz yanında:
Ankara Umum Emlak Komisyoncuları Derneği (AUEKD)
Yönetim Kurulu üyesi ve Bölge Temsilcisi (1991- 1996)
Tüm Emlak Müşavirleri Derneği
Kurucu üyesi ve Başkan yardımcılığı (1996-2005)
Dernek Başkanlığı (2005-2007)
İç Anadolu Emlak Müşavirleri Derneği
Kurucu üyesi (2005 -), Dernek Başkanlığı (2010 -)
Türkiye Tüm Emlak Müşavirleri Federasyonu (TEMFED)
Kurucu üyesi ve Başkan Yard. (2005 -)
Ankara Tüm Emlakçılar Odası (ATEM)
Kurucu üyesi, Başkan Yardımcılığı (1996 – 2016)
Oda Başkanlığı (2018-2022)
Altındağ, Çankaya, Keçiören, Mamak, Yenimahalle belediyeleri tüm mahalle, cadde ve sokakların arsa m² birim değeri belirleme komisyonu üyesi
Maliye Bakanlığı Ankara genel Emlak Vergisine Esas Olan Arsa m² Birim Değerleri Belirleme Usul Kurul Üyesi (2006-2010 – 2014 – 2018 - 2022 Dönemleri)
Mahkemeler, Resmî ve Özel Kurum ve kuruluşlar bilirkişiliği.
Faaliyetleri ile Mesleğin Hak ettiği yere gelmesi için, ilgili tüm kurum ve kuruluşlara çalışmalar yaparak, Meslektaşlarımızın, Alıcı, satıcı, ev sahibi ve kiracı müşterilerimizin haklarının korunması hususunda;
Mesleki Mecburi standart,
Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönelmelik,
Mesleki Yeterlilik Sınavları ve Belgelendirme, (Seviye 4 ve 5)
Mesleki Kurslar,
Seminerler vs. gibi önemli çalışmalarını her aşamasında bizzat içinde bulunarak, 40 yıllık bu bilgi ve beceri birikimiyle siz değerli müşterilerimize gayrimenkul ile ilgili her konuda bilgilerimizi paylaşmak ve en doğru hizmeti vermek amacıyla
sizleri Ofislerimizde ağırlamaktan mutluluk duyuyoruz.
Ahmet Rifat YETKİN 0532 213 37 61

İlan No:f-1081266-58



Özellik Bilgisi	
Özellik Bilgisi	Birimi/Ölçü
İl	Ankara
İlçe	Yenimahalle
Mahalle/Köy	Yuvu
Mahalle No	123403
Ada	63420
Parçesi	2
Tapu Alanı	11.704,51
İhtisarı	Arsa
Mevkii	-
Zemin Tipi	Ana Tapınmaz
Pafta	-

Faydalanıcı: öykü