

## Gölbaşı Oyaca'da Villa İmarlı Arsa Ankara / Gölbaşı

Satılık - İmarlı Arsa 1,520,000 TL | 760 m2 Ankara / Gölbaşı



Kat Karşılığı : Hayır  
Takas Yapılır : Evet  
Krediye Uygun : Hayır  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu



Ahmet Rifat Yetkin  
Telefon +90 532-213 37 61  
Cep Telefonu +90 533-213  
16 04

Aryas Gayrimenkul  
Telefon +90 532-213 37 61  
Cep Telefonu +90 533-213  
16 04  
Faks -  
Malazgirt 1071. Caddesi  
Göksu Prestij Çarşı No  
50/59  
Etimesgut / Eryaman  
06793 , Ankara

İlan No:f-1081266-44

- \* Konum : Toplu Ulaşımına Yakın, Yola Yakın, Şehir Merkezine Yakın,
- \* Alt Yapı : Yolu Açılmış,

GÖLBAŞI OYACA` DA VİLLA İMARLI760 M2 KÖŞE PARSELDeğerli Müşterilerimiz.1984 yılında başladığımız mesleki faaliyetimiz ve bunun yanında mesleki kuruluşlarımız olan § Ankara Umum Emlak Komisyoncuları Derneği (AUEKD) üyeliği ve Bölge Temsilciliği (1991- 1996) Tüm Emlak Müşavirleri Derneği Kurucu üyeliği ve Başkan yardımcılığı (1996-2005) Dernek Başkanlığı (2005-2007) § İç Anadolu Emlak Müşavirleri Derneği Kurucu üyesi (2005 - ), Dernek Başkanlığı (2010 - )§ Türkiye Tüm Emlak Müşavirleri Federasyonu (TEMFED) Kurucu Üyeliği ve Başkan Yard. (2005 - )§ Ankara Tüm Emlakçılar Odası (ATEM)Kurucu üyeliği, Başkan Yardımcılığı (1996 - 2018) Oda Başkanlığı (2018-2022) Belediyeler ve Maliye Bakanlığı ile Ankara geneli Emlak Vergisine Esan Olan Arsa m2 Birim Değerleri Belirleme Üst Kurul Üyeliği (2006 -2010 - 2014 - 2018 - 2022 Dönemleri)§ Mahkemeler, Resmi ve Özel Kurum ve kuruluşlar bilirkişiliği, Faaliyetleri ile Mesleğin Hak ettiği yere gelmesi için,. İlgili tüm Kurum ve Kuruluşlarla çalışmalar yaparak, Meslektaşlarımızın, Alıcının, satıcının, ev sahibi ve kiracının haklarının korunması hususunda § Mesleki Mecburi standart, § Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelik, § Mesleki Yeterlilik Sınavları ve Belgelendirme, (Seviye 4 ve 5) § Mesleki Kurslar,§ Seminerler vs. gibi önemli çalışmaların içinde bulunarak, 40 yıllık Bu bilgi ve beceri birikimiyle müşterilerimize gayrimenkul konusunda en doğru hizmeti vermek amacıyla siz değerli müşterilerimizi Ofislerimizde ağırlamaktan mutluluk duyarız. Ahmet Rifat YETKİN 0532 213 37 61

Taşınmaz Ticareti Yetki BelgesiAhmet Rifat Yetkin : 0600001Aryas Gayrimenkul : 0602188DETAYLI BİLGİ İÇİNLÜTFEN ARAYINIZ.\*

İlan No:f-1081266-44



Öznitelik Bilgisi	
Taşınmaz No	36550568
İl	Ankara
İlçe	Göbbaşı
Mahalle/Köy	Oyaca (İmar)
Ada	583
Parsel	2
Tapu Alanı	760,00
Nitelik	Arsa
Mevki	Kurtölen Kaya
Zemin Tipi	Ana Taşınmaz
Pafta	-

Favorilere ekle



Göbbaşı Belediyesi İmar Durum Belgesi			
Bu belge, taşınmazın mevcut imar durumunu gösterir. Belgenin geçerliliği, taşınmazın bulunduğu alanın imar planı ile sınırlıdır. İmar planının değişikliğiyle birlikte, taşınmazın imar durumu da değişebilir. Bu belge, taşınmazın imar durumunu gösterir.			
Mahalle	OYACA İYİLEŞTİRME MAHALLESİ	Özellikler Kimliği	455
Ada	583	Özellik Tarihi	05/2012
Parsel	2	Plan No	İM-2012-1
Alan	760,00 m <sup>2</sup>	Plan No	İM-2012-1
Plan Kimliği	DEĞİŞTİRME KONTROL ALANI	Kat Sayısı	-
Ön Bahçe	-	Yapı Yüksekliği	-
Yan Bahçe	-	Yapı Alanı	0,0
Arka Bahçe	-	Yapı Alanı	0,0