

## GÖLBAŞI KARŞIYAKA'DA SATILIK ULTRA LÜKS MÜSTAKİL BAHÇELİ VİLLA Ankara / Gölbaşı

Satılık - Villa 19,500,000 TL | 700 m2 Ankara / Gölbaşı



- Oda Sayısı : 5
- Salon Sayısı : 1
- Banyo Sayısı : 4
- Yapının Şekli : Dupleks
- Yapının Durumu : İkinci El
- Kullanım Durumu : Boş
- Isıtma : Kombi
- Yakıt Tipi : Doğalgaz
- Bina Kat Sayısı : 2
- İnşa Yılı : 2022
- Yapının Yönü : Güney  
Batı  
Kuzey
- Balkon Sayısı : 4  
Doğu
- Tuvalet Sayısı : 4
- Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
- Arsa m<sup>2</sup> : 700
- Krediye Uygun : Evet
- Takas Yapılır : Evet
- Kira Getirisi : 25000 TL



Ahmet Rifat Yetkin  
Telefon +90 532-213 37 61  
Cep Telefonu +90 533-213  
16 04



Aryas Gayrimenkul  
Telefon +90 532-213 37 61  
Cep Telefonu +90 533-213  
16 04  
Faks -  
Malazgirt 1071. Caddesi  
Etimesgut / Eryaman  
06793 , Ankara

İlan No:f-1081266-18 Ref.No:14

---

- \* İç Özellikler : ADSL, Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Gömme Dolap, Mutfak Doğalgaz, Özel Tasarım Mutfak, Parke, Saten Alçı, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Çift Cam, Banyo Doğalgazlı, Ahşap Kapı,
- \* Bina : Bahçe Duvarı, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, İnternet, Kapıcı, Isıcamlı Doğrama, Bahçe İçinde,

700 m2 Arsa içerisinde 398m2 Kapalı kullanım alanı5+1Elektrik, Su, Doğalgaz Mevcutİskan AlınmışGiriş katta 1 salon, 1 açık mutfak, 1 oda, geniş veranda ve bir banyo tuvaletÜst katta 3 oda 2 ebeveyn banyosu, 1 normal banyo, 1 balkon ve 1 teras 30m2 (göl manzaralı)Bodrum katta 1 oda, 1 hobi odası ayrıca 1 sauna ve 1 türk hamamı alt yapısı hazır isteğe göre eklenecektir.\*

İlan No:f-1081266-18 Ref.No:14



İlan No:f-1081266-18 Ref.No:14

